

湖南省发展和改革委员会文件 湖南省住房和城乡建设厅文件

湘发改投资〔2019〕163号

湖南省发展和改革委员会 湖南省住房和城乡建设厅

关于分解下达保障性安居工程配套基础设施 建设 2019 年第一批中央预算内投资计划的通知

各市州发展改革委、房地产（住房保障）局，常德市、衡阳市、湘西州住房和城乡建设局：

为切实加强保障性安居工程配套基础设施建设，现将国家下达我省保障性安居工程配套基础设施建设 2019 年第一批中央预算内投资计划分解下达，并就有关要求通知如下。

1、在3个工作日内将计划转发下达到具体项目。各市(州)要严格按照固定资产投资项目管理有关规定，落实项目建设条件，加快建设进度，确保配套设施与房屋工程同步建成并投入使用。安排的项目要符合本地区财政承受能力和政府投资能力，切实防范政府债务风险和金融风险。

2、按照职责分工密切配合，共同做好项目组织实施工作。各级发展改革委要会同财政、审计、房地产(住房保障)和住房城乡建设等部门按照国家有关规定，制定严格的资金管理办法，加强中央预算内投资拨付前的审核和使用中的监管，做到专户存储、分帐核算、专款专用，严禁滞留、挪用、浪费。

3、加强对投资计划执行情况的调度和监督检查。要建立保障性安居工程中央投资项目上下联动、分级负责的监管机制。要逐一落实项目(法人)单位及项目负责人、日常监管直接责任单位及监管责任人，切实履行监管职责，采取措施加强项目建设实施的动态监管，及时报送项目计划执行情况，对计划执行中发现的问题要进行整改。日常监管直接责任单位要严格落实投资计划执行和项目实施日常监管直接责任。

4、通过重大项目库对中央预算内投资项目实行按月调度。列入本批计划的项目，各级发展改革委要通过全国投资项目在线审批监管平台对中央预算内项目实行按月调度，于每月10日前如实更新本批计划项目开工情况、投资完成情况、工程形象进度等数据。省发改委将对所有项目实施在线监测，对建设进

度慢、配套设施建设滞后、资金使用存在问题的地区进行通报，作为后续投资安排的重要参考。

5、开展绩效管理相关工作。按照国家发展改革委、住建部部署，2019 年中央预算内投资将继续开展绩效管理工作。保障性安居工程配套基础设施建设中央预算内投资专项的绩效目标分为总体目标和绩效指标两个部分，其中绩效指标包括产出指标、效益指标和满意度指标。各市州要严格按照绩效目标做好相关工作。

- 附件：1、保障性安居工程配套基础设施建设 2019 年第一批中央预算内投资计划汇总表（不发市州）
- 2、保障性安居工程配套基础设施建设 2019 年第一批中央预算内投资计划表（分发市州）



抄送：省财政厅、省审计厅、省统计局

湖南省发展和改革委员会办公室

2019年3月18日印发

附件2:

保障性安居工程配套设施建设2019年第一批中央预算内投资计划表

单位:

项目名称	小区计划任务年度	小区基本建成年度	建设规模和内容	配套设施审批文件号	项目业主	配套基础设施项目总投资(万元)	本次下达补助资金(万元)	备注
长沙市						145728	10361	
市本级及辖区						111683	5343	
火炬村整村棚改配套公共设施项目(火炬中学)	2016-2019	2019	建筑面积57677平方米,新建教学楼、综合科技楼、办公楼、图书馆等教育附属设施	长发改[2014]594号	芙蓉区教育局	38337	743	
凯悦名城配套学校建设项目	2017-2019	2018	天心区第一中学书院校区改扩建,建筑面积55993平方米,新建教学楼、报告厅、图书室、350米环形跑道运动场等	长发改[2013]774号 长发改[2016]77号	长沙市天心区教育局	37713	700	
雅塘片区棚改项目二期(城中村)配套公共设施项目	2018	2021	新建东方红小学,建筑面积16722平方米,新建教学楼、综合楼、150米环形跑道运动场等	雨发改投[2015]129号	雨花区教育局 雨花区工务局	5821	650	
长沙传化公路港物流公租房配套设施项目(李家冲路)	2017	2017	北起曲湾路,南至大明路,长708米,雨水管道1050米,污水管道850米,以及道路工程、排水及管网综合、交通工程、照明、绿化工程等	长金管发[2016]19号	长沙金霞经济开发区开发建设总公司	4797	650	
桐梓坡棚改配套基础设施项目(银盆岭社区卫生服务中心)	2017-2021	2021	规划用地约2.87亩,建筑面积1600平方米	岳发改投字[2017]148号	长沙市岳麓区银盆岭街道办事处	1500	600	

项目名称	小区计划任务年度	小区基本建成年度	建设规模和内容	配套基础设施审批文件号	项目业主	配套基础设施项目总投资(万元)	本次下达补助资金(万元)	备注
星城镇公租房配套基础设施(湖南师大附中星城实验中学二小建设项目)	2010	2012	总建筑面积37570.33平方米,建设教学楼、实验楼、体艺楼、食堂等	望发改投[2016]280号	长沙市望城区工务局	8656	700	
金南家园三期保障房配套工程麓尖路(湘岳路-田野路)项目	2019-2021	2021	新建湘岳路-田野路2780米,公交车站5对,及、排水、路灯、绿化、交通设施、综合管线、弱电、构筑物及防护工程等	长高新管发计[2013]135号	长沙高新开发区信息产业有限公司	13559	750	
经开区西南片棚改配套基础设施项目(南景路G319-济世路)道路工程项目	2019	2019	新建南景路330米及排水、管线、人行道铺装及绿化等	浏经计[2019]2号	浏阳经开区投资发展有限公司	1300	550	
长沙县						20000	871	
长沙县旧城棚户区3-6区市政配套设施改造项目	2018	2019	前后街道路20000米、人行道40000米、停车位2000个、给水管网24000米、排水管网48000米、电力、通信管网40000米和绿化、亮化等相关社区公共配套设施提质改造	长县发改投[2018]141号	长沙县星沙街道办事处	20000	871	
浏阳市						7625	2665	
淮川城区危旧住房棚户区改造配套设施项目	2016	2018	配套建设浏阳市中医院立体停车库,建筑面积约12385平方米,及相关附属工程和购置相关设施设备	浏发改投[2017]409号	浏阳市城市建设集团有限公司	3895	1500	
长兴片区棚改(三期)配套设施项目	2018	2019	配套建设菊花石路(复兴路-道吾山路)693米,及交通、排水、综合管线、亮化、绿化等	浏发改投[2017]115号	浏阳市水利建设投资有限公司	1980	290	

项目名称	小区计划任务年度	小区基本建成年度	建设规模和内容	配套设施审批文件号	项目业主	配套基础设施项目总投资(万元)	本次下达补助资金(万元)	备注
官渡镇居陵片区棚改(二期)配套设施项目	2016	2018	道路铺装工程约4000平方米、路缘石以及绿化、亮化、给排水等环境综合整治工程	浏发改投[2018]128号	官渡镇人民政府	470	235	
大瑶镇育才片区棚户区改造配套设施项目	2016	2018	配套建设大瑶镇卫生院血液净化室约600平方米、门诊业务用房约4000平方米及相关配套设施	浏发改投[2018]431号	大瑶镇卫生院	400	200	
张坊镇集镇片区棚户区改造项目	2018	2018	主要包括路缘石、铺装工程、绿化、亮化、给排水等	浏发改投[2018]118号	张坊镇人民政府	410	205	
社港集镇片区棚改配套设施(二期)建设项目	2016	2018	改造人行道约7000平方米、绿化、亮化、排水排污等设施	浏发改投[2018]268号	社港镇人民政府	470	235	
宁乡市						6420	1482	
高新区城中村改造配套设施项目(望龙小学)	2017	2018	教学楼及综合楼3884平方米、食堂及风雨操场1739平方米、连廊339平方米、设备用房及其他224平方米,以及消防水池、环形跑道、球场等附属设施	宁发改投[2018]375号	宁乡市金洲镇人民政府	4300	500	
花明楼片区棚户区改造配套设施项目(中心卫生院)	2016	2017	新建中心卫生院住院楼建筑面积5997平方米及附属设施等	宁发改投[2018]294号	宁乡市花明楼镇人民政府	1400	622	
资福片区棚户区改造配套设施项目(集镇基础设施)	2016	2017	新建资福大道580米,污水处理设备各1处,铺设污水管道1226米,垃圾分拣中心5个	宁发改审[2019]18号	宁乡市资福镇人民政府	720	360	